REGIONE PIEMONTE

COMUNE DI MORETTA

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE

VARIANTE GENERALE

(ex secondo comma articolo 17 L.R. n. 56/77 e succ.m. mod.ni ed int.ni)

CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI

adottata con Deliberazione C.C. n. del

LOCALIZZAZIONE OSSERVAZIONI

ELABORATO 2

SCALA 1/2.000

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
Geom. Carlo CORTASSA

IL SINDACO
Avv. Sergio BIANCO

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Nadia MORRA

IL PROGETTISTA
Arch. Giorgio ROSSI

IL GEOLOGO
Dott. Geol. Marco NOVO

IL TECNICO AMBIENTALE
Dott. Antonio BRONE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. Roberto MOIA

DATA: Settembre 2010

CARTOGRAFIA AGGIORNATA GENNAIO 2010

CLASSI DI PERICOLOSITA' GEOMORFOLOGICA

CLASSE II : PERICOLOSITA' DA BASSA A MODERATA

- CLASSE IIA
- CLASSE IIB
- CLASSE IIC

CLASSE III : PERICOLOSITA' DA MEDIA A MOLTO ELEVATA

- CLASSE IIIA
- LIMITE CLASSE IIIA1 E CLASSE IIIB
- CLASSE IIIA2
- CLASSE IIIA3
- CLASSE IIIB2
- CLASSE IIIB3
- CLASSE IIIB4

PERICOLOSITA' MOLTO ELEVATA

- CLASSE IIIA – E1

PERICOLOSITA' ELEVATA

- CLASSE IIIA – E2

RETICOLO IDROGRAFICO

INDIVIDUAZIONE OSSERVAZIONI

N/N

LEGENDA:

DELIMITAZIONE AZZONAMENTO

ZONE RESIDENZIALI

- Cs — CENTRO STORICO E DI TUTELA AMBIENTALE
- Rr — ESISTENTE E RISTRUTTURAZIONE
- Rc — DI COMPLETAMENTO
- Re — DI ESPANSIONE CON OBBLIGO DI P.E.C
- PEEP — PER EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE

ZONE PRODUTTIVE

- Ic — PER IMPIANTI CONFERMATI
- In — DI RIORDINO
- In — DI NUOVO IMPIANTO

ZONE COMMERCIALI

- Ce — ESISTENTI E CONFERMATE
- Cn — DI NUOVO IMPIANTO

ZONE AGRICOLE

- A — NORMALI
- Ae — DI SALVAGUARDIA AMBIENTALE
- Af — FRAZIONALI
- Ne — CENTRI EDIFICATI
- ZONA DI TUTELA ASSOLUTA
- ZONA DI RISPETTO RISTRETTA
- ZONA DI RISPETTO ALLARGATA
- FABBRICATI RESIDENZIALI IN ZONA IMPROPRIA
- FABBRICATI ARTIGIANALI IN ZONA IMPROPRIA
- FABBRICATI AGRICOLI IN ZONA IMPROPRIA
- AREE A PARCO O VERDE PRIVATO

AREE PER SERVIZI SOCIALI

- ZONA VERDE
- ZONE PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COLLETTIVO

SIMBOLOGIA SERVIZI ESISTENTE E IN PROGETTO

1 SCUOLA MATERNA
2 SCUOLA ELEMENTARE
3 SCUOLA MEDIA
4 SCUOLA SUPERIOR E UNIVERSITA'
5 POLIAMBULATORIO
6 BIBLIOTECA
7 CENTRO ANZIANI
8 CASA DI RIPOSO
9 CASERMA DEI CARABINIERI
10 UFFICIO POSTE E TELEGRAFO
11 MUNICIPIO
12 CENTRO RELIGIOSO
13 IMPIANTO DISTRIBUZIONE CARBURANTE
14 AREE ATTREZZATE PER ATTIVITA' SPORTIVE
15 GIARDINO PUBBLICO
16 AREE ATTREZZATE PER GIOCO BAMBINI
17 PARCHEGGIO PUBBLICO
18 ISOLA ECOLOGICA
19 AREA PER PROTEZIONE CIVILE

- LIMITE ZONA RISPETTO CIMITERO
- LIMITE ZONA RISPETTO DEPURATORE
- POZZO E SERBATOIO ACQUEDOTTO
- CS — AREA CABINA PRIMARIA ENEL
- LIMITE FASCIA RISPETTO STRADALE
- LIMITE FASCIA RISPETTO CORSI D' ACQUA
- STRADE IN PROGETTO
- EX FERROVIA
- PROGETTO TERRITORIALE OPERATIVO "TUTELA E VALORIZZAZIONE DELLE RISORSE AMBIENTALI DEL FIUME PO" (art. 3 comma 5 bis e seguenti) D.C.R. n.387-4188 in data 09-03-1995 pubblicata su Bur n. 16 del 19-04-1995)
- fascia di pertinenza fluviale (art. 2...2)
- limite del sistema delle aree protette ex legge 65/95
- limite del sistema delle aree protette ex legge 28
- Zone di prevalente interesse agricolo — art. 2.3
- zone con parti destinazioni diverse dagricolo
- zone con parti destinazioni diverse dagricolo
- Emergenze del sistema naturalistico — art.3.3
- rete ecologica principale
- reticolo ecologico minore
- Aree ed elementi di specifico interesse storico-artistico-culturale-paesaggistico — art.3.7
- Aree di interesse archeologico
- percorsi storici accertati
- Aree degradate — insediamenti marginali e ambientali — art. 3.11
- insediamenti sparsi
- Aree per impianti — percorsi di accesso e di fruizione — art. 3.8
- percorsi di fruizione
- PIANO STRALCIO DELLE FASCIE FLUVIALI
- Legge 18 maggio 1989 n. 183 e successive modifiche e integrazioni,art 17 comma 6-ter)
- Fascia "A" – fascia di deflusso della piena
- Fascia "B" – fascia di esondazione
- Fascia "C" – area di inondazione per piena catastrofica
- Area per strutture di servizio dell' Istituto Lattiero Caseario e delle Tecnologie agro-alimentari
- Fascia ridotta R.D. 523/1904
- Ripetitore telefonia
- Antichi percorsi
- AMBITI DI MIGLIORAMENTO COMMERCIALE – De. C.C. N. 25 del 10.07.2007
- Perimetrazione del tessuto consolidato (L.11)
- Perimetrazione del storico rilevante di tipo A1
- RETE VIABILISTICA PRIMARIA DI CONNESSIONE INTERURBANA per P.T.P.
- ASSI DI PROGETTO