



Oggetto: Lavori di riqualificazione degli Impianti Sportivi Comunali di Via della Fornace – Lavori di rifacimento campo a 11 – Esame ed approvazione progetto definitivo – esecutivo – CUP: J439000180004 – Provvedimenti

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che

L'amministrazione comunale intende intraprendere un percorso di sistemazione e potenziamento delle strutture esistenti sul proprio territorio ed, in particolare, procedere all'esecuzione di interventi di riqualificazione degli impianti sportivi di Via Fornace;

Tali interventi sono finalizzati a soddisfare i nuovi bisogni riconducibili all'ampliamento delle richieste da parte della cittadinanza, fondate sulla continua crescita di domanda di spazi per l'attività sportiva da parte delle scuole e delle associazioni sportive sia per la preparazione atletica che, più in generale, per la pratica sportiva;

La carenza di una adeguata risposta dal punto di vista delle strutture ha indotto, già in passato, la cittadinanza a spostarsi verso impianti dislocati in altri comuni anche a diversi chilometri di distanza impedendo o, comunque, ostacolando lo sviluppo di discipline sportive sul territorio;

Per tale motivo venne richiesta all'Ufficio Tecnico comunale la redazione di uno studio di fattibilità tecnica ed economica che sviluppasse l'idea di riqualificazione degli impianti dettagliando gli interventi alla luce delle esigenze e dei bisogni manifestati;

Con deliberazione della Giunta Comunale n.192 del 13/11/2019 venne approvato lo studio di fattibilità tecnica ed economica per la riqualificazione degli impianti sportivi di Via Fornace concernente, in particolare, i lavori di rifacimento del campo a 11;

Visti, ora, gli elaborati tecnici concernenti il Progetto Definitivo-Esecutivo dei lavori di riqualificazione degli impianti sportivi comunali di Via della Fornace così come predisposti sempre dal servizio tecnico comunale, a firma dell'Arch. Riccardo Carignano;

Esaminati tali elaborati e ritenuti corrispondenti agli indirizzi dettati ed alle esigenze evidenziate da questa Amministrazione;

Richiamato il D.Lgs 18/04/2016 n°50 e ss.mm.ii. con il quale è stato approvato il nuovo Codice dei contratti in vigore dal 19/04/2016 poi implementato e coordinato con il D.Lgs 19/04/2017 n°56 e successivamente modificato dal D.L. 18/04/2019 n°32 convertito dalla L. 14/06/2019 n° 55 e da ultimo dal D.L. 16/07/2020 n°76;

Visto, in proposito l'art.23 del sopracitato Codice ed in particolare i commi 7 ed 8 che disciplinano specificamente le caratteristiche della progettazione definitiva e di quella esecutiva

Dato atto, in particolare, che il progetto definitivo individua compiutamente i lavori da realizzare e contiene tutti gli elementi necessari ai fini del rilascio delle prescritte autorizzazioni e approvazioni mentre il progetto esecutivo, redatto in conformità al progetto definitivo determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare e deve essere sviluppato ad un livello di definizione tale che ogni elemento sia identificato in forma, tipologia, qualità, dimensione e premio;

Visto il parere preventivo positivo espresso sul progetto in epigrafe dalla LND (Lega Nazionale Dilettanti) Servizi - Piazzale Flaminio Roma – in data 27/07/2020 prot. n° 467/AA/DSG pervenuto i pari data ed acclarato al protocollo di questo Ente al n° 5486;

Atteso che per la realizzazione dei lavori sono stati stimati necessari € 680.000,00 di cui € 582.000,00 per lavori compresi oneri per la sicurezza (€ 1.716,08) ed € 98.000,00 per somme a disposizione;

Ritenuto, dunque, di procedere all'approvazione del Progetto di Definitivo-Esecutivo in epigrafe dando atto che esso si compone dei sottoelencati elaborati:

- a) Relazione generale
- b) Relazione tecnica
- c) Computo metrico estimativo
- d) Elenco prezzi unitari
- e) Analisi nuovi prezzi
- f) Quadro economico
- g) Capitolato Speciale d'Appalto
- h) Piano di Manutenzione dell'opera;
- i) Cronoprogramma dei lavori;
- j) Piano di sicurezza e coordinamento
- k) Stima dell'incidenza della manodopera
- l) Schema di contratto d'appalto
- tav.1) Planimetria oggetto dell'intervento
- tav.2) Schema rilievo planoaltimetrico
- tav.3) Tracciatura terreno di gioco
- tav.4) Schema pendenze e drenaggio superficiale
- tav.5) Schema drenaggio inclinato
- tav.6) Schema irrorazione
- tav.7) Particolari costruttivi

Dato atto che il quadro economico ammonta a complessivi € 680.000,00 come di seguito riportato:

#### **QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO**

a) <b>Lavori a base d'asta</b>	Euro	580.283,92
b) <b>Oneri per la sicurezza D.Lgs. 81/2008</b>	<u>Euro</u>	<u>1.716,08</u>
	Euro	582.000,00
<b>c) Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
- per IVA 10%	Euro	58.200,00
- Spese tecniche per il fondo per la progettazione e l'innovazione art 113, comma 3, D. Lgs 50/2016	Euro	9.312,00
- Acquisto di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione art.113,comma 4,D.Lgs 50/16	Euro	2.328,00
- Contributo ANAC	Euro	375,00
- Spese per allacciamenti elettrici e idraulici	Euro	4.000,00
- Spese per attività tecnico amministrative di supporto al Rup	Euro	1.500,00
- Spese tecniche ai sensi d.lgs 81/2008	Euro	1.600,00
- Spese a favore LND per:		
- esame progetto e parere preventivo	Euro	600,00
- collaudo sottofondo	Euro	3.000,00
- omologazione campo ultimato	Euro	10.000,00
- autorizzazione utilizzo prima dell'omologazione	<u>Euro</u>	<u>1.500,00</u>

<b>Subtotale a favore LND</b>	<b>Euro 15.100,00</b>
- Imprevisti e arrotondamenti	<u>Euro 5.585,00</u>
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>Euro 98.000,00</b>
	-----
<b>TOTALE</b>	<b>Euro 680.000,00</b>

Dato atto che con DGC n° 192/2019 si è proceduto alla nomina del RUP ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. ii. nella persona del geom. Enrico Frittoli;

Acquisiti i pareri favorevoli espressi sotto il profilo della regolarità tecnica dal Responsabile dell'Area Tecnica e sotto quello della regolarità contabile dal Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 come sostituito dall'art. 3, comma 2, lettera b) del D.L. 10.10.2012 n. 174 convertito in Legge n. 213 del 07.12.2012;

Con votazione unanime e favorevole espressa in forma palese,

#### D E L I B E R A

Di approvare, alla luce di quanto esposto in premessa e della documentazione agli atti, il progetto definitivo – esecutivo relativo ai “Lavori di riqualificazione degli impianti sportivi comunali di Via Fornace – Lavori di rifacimento Campo a 11”, così come redatto dal Servizio Tecnico Comunale;

Di dare atto che il suddetto Progetto Definitivo-Esecutivo si compone dei seguenti elaborati:

- a) Relazione generale
- b) Relazione tecnica
- c) Computo metrico estimativo
- d) Elenco prezzi unitari
- e) Analisi nuovi prezzi
- f) Quadro economico
- g) Capitolato Speciale d'Appalto
- h) Piano di Manutenzione dell'opera;
- i) Cronoprogramma dei lavori;
- j) Piano di sicurezza e coordinamento
- k) Stima dell'incidenza della manodopera
- l) Schema di contratto d'appalto
- tav.1) Planimetria oggetto dell'intervento
- tav.2) Schema rilievo planoaltimetrico
- tav.3) Tracciatura terreno di gioco
- tav.4) Schema pendenze e drenaggio superficiale
- tav.5) Schema drenaggio inclinato
- tav.6) Schema irrorazione
- tav.7) Particolari costruttivi

e che il quadro economico ammonta a complessivi € 680.000,00 di cui € 582.000,00 per lavori compresi oneri per la sicurezza (€ 1.716,08) ed € 98.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione come meglio dettagliato in premessa;

Di dare atto, inoltre, che la copertura finanziaria dell'intervento è assicurata per € 630.000,00 da mutuo da assumere con Istituto per il Credito Sportivo e per € 50.000,00 da fondi propri dell'Ente ed, in particolare, da oneri di urbanizzazione;

Di precisare che è già stato acquisito come meglio specificato in premessa, il parere preventivo positivo della LND (Lega Nazionale Dilettanti) Servizi Srl con sede a Roma- Piazzale Flaminio,9;

Di trasmettere copia del presente provvedimento al Servizio Tecnico ed al Servizio Finanziario per il prosieguo di rispettiva competenza ivi compresa l'acquisizione delle fonti di finanziamento;

DOPODICHE' i medesimi componenti la Giunta Comunale con separata ed unanime votazione deliberano di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000, al fine di attivare tempestivamente la procedura di assunzione del mutuo.





Letto, confermato e sottoscritto

**Il Presidente**  
F.to : Gatti Giovanni

**Il Segretario Comunale**  
F.to Mariagrazia Manfredi

Visto, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 come sostituito dall'art. 3, comma 1 lett. b) del D.L. 10.10.2012 n. 174 convertito in Legge 07.12.2012 n. 213:

Enrico Frittoli  
F.to:

Visto, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 come sostituito dall'art. 3, comma 1 lett. b) del D.L. 10.10.2012 n. 174 convertito in Legge 07.12.2012 n. 213:

F.to: Carla Fino

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

#### **A T T E S T A**

- che la presente deliberazione:

- viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio Comunale e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi dal 14/09/2020 al 29/09/2020 come disposto dall'art. 124 del D.Lgs. n. 267/2000;
- è stata comunicata, con lettera in data 14/09/2020 ai signori capigruppo consiliari come prescritto dall'art. 125 del D. Lgs. 267/2000.

Moretta, 14/09/2020

Il Segretario Comunale  
F.to: Mariagrazia Manfredi

#### **DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'**

LA PRESENTE DELIBERAZIONE E' DIVENUTA ESECUTIVA IL

- Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (3° comma art. 134 D.Lgs 267/2000);
- Immediatamente eseguibile (4° comma art. 134 D.Lgs. 267/2000).

Il Segretario Comunale  
F.to: Mariagrazia Manfredi

#### **RICORSI**

Contro il presente provvedimento è possibile presentare ricorso:

- al T.A.R. del Piemonte entro 60 giorni dalla pubblicazione;
- al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla pubblicazione.

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Moretta

Il Segretario Comunale