



SALDO IMU 2021

Scadenza 16 dicembre 2021

L'IMU è disciplinata dalla legge n. 160 del 27 dicembre 2019 (Legge di bilancio dello Stato per il 2020) dal comma 739 al comma 783 dell'articolo 1.

ALIQUOTE IMU 2021:

Il Consiglio Comunale, con deliberazione n. 47 del 23/12/2020, ha confermato per il 2021 le seguenti aliquote:

| | |
|---|---|
| Aliquota ordinaria (aree fabbricabili, e tutti gli immobili non compresi nelle categorie successive) | 1,06% |
| Abitazione principale nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze (le pertinenze sono una sola per ciascuna categoria catastale C2, C6, C7) | 0,60% |
| Abitazioni concesse in uso gratuito a parenti in linea retta entro il 1° grado utilizzata come abitazione principale più una pertinenza | 0,96% |
| Abitazioni locate a "canoni concordati" | 0,96% |
| Fabbricati sede di nuove aziende che acquistino, e successivamente si insedino, in aree industriali dismesse nelle quali sia venuta meno la continuità produttiva e di aziende che presentino istanza al Comune per il rilascio di permesso di costruire ex-novo uno stabilimento industriale o artigianale (sono esclusi i fabbricati sede di nuove aziende che siano tali esclusivamente in virtù di successione ereditaria, i fabbricati sede di impresa commerciale e gli immobili di pertinenza di attività artigianali adibiti esclusivamente a magazzino). | * 0,67% per fabbricati diversi dalla cat. D |
| | * 0,76% per fabbricati cat.. D |
| Ampliamenti di fabbricati produttivi esistenti da parte di nuove aziende o di aziende già operanti sul territorio purché l'ampliamento non sia inferiore a mq. 1.000; Riattivazione di porzioni di fabbricati dismessi purché, anch'essi, di superficie non inferiore a mq. 1.000 | 0,90% |
| Alloggi assegnati dagli Istituti Autonomi per le case popolari (IACP) o dagli Enti di edilizia residenziale pubblica, comunque denominati, aventi le stesse finalità degli IACP, istituiti in attuazione dell'art. 93 del DPR 24/07/1977 n. 616 | 0,96% |
| Terreni agricoli | 0,96% |
| Fabbricati rurali strumentali all'attività agricola (come definiti dal comma 750 della L. 160/2019) | 0,10% |
| Beni merci (come definiti dal comma 751 della L. 160/2019) | 0,10% |

MODALITA' DI VERSAMENTO:

Il versamento dovrà essere effettuato esclusivamente con le modalità di cui al D.Lgs. n. 241/1997, ovvero, tramite il modello F24.

I codici tributo che dovranno essere utilizzati per la compilazione del modello F24 per il versamento sono i seguenti:

| | |
|-------------|---|
| 3912 | Abitazione principale di categoria catastale A1/A8/A9 |
| 3913 | Fabbricati rurali ad uso strumentale |
| 3914 | Terreni agricoli (solo quelli soggetti) |
| 3916 | Aree fabbricabili |
| 3918 | Altri fabbricati (esclusi cat. D) |
| 3925 | Immobili uso produttivo cat. D (esclusi D10) quota STATO |
| 3930 | Immobili uso produttivo cat. D (esclusi D10) incremento |
| 3939 | Beni merce |

Il **CODICE CATASTALE** del Comune di Moretta è **F723**.