



COMUNE di MORETTA
PROVINCIA di CUNEO – REGIONE PIEMONTE
Piazza Umberto I n. 1 - 12033 MORETTA – tel. 0172/911095
e-mail tributi@comune.moretta.cn.it

SALDO IMU 2021

Scadenza 16 dicembre 2021

L'IMU è disciplinata dalla legge n. 160 del 27 dicembre 2019 (Legge di bilancio dello Stato per il 2020) dal comma 739 al comma 783 dell'articolo 1.

ALIQUOTE IMU 2021:

Il Consiglio Comunale, con deliberazione n. 47 del 23/12/2020, ha confermato per il 2021 le seguenti aliquote:

Aliquota ordinaria (aree fabbricabili, e tutti gli immobili non compresi nelle categorie successive)	1,06%
Abitazione principale nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze (le pertinenze sono una sola per ciascuna categoria catastale C2, C6, C7)	0,60%
Abitazioni concesse in uso gratuito a parenti in linea retta entro il 1° grado utilizzata come abitazione principale più una pertinenza	0,96%
Abitazioni locate a "canoni concordati"	0,96%
Fabbricati sede di nuove aziende che acquistino, e successivamente si insedino, in aree industriali dismesse nelle quali sia venuta meno la continuità produttiva e di aziende che presentino istanza al Comune per il rilascio di permesso di costruire ex-novo uno stabilimento industriale o artigianale (sono esclusi i fabbricati sede di nuove aziende che siano tali esclusivamente in virtù di successione ereditaria, i fabbricati sede di impresa commerciale e gli immobili di pertinenza di attività artigianali adibiti esclusivamente a magazzino).	* 0,67% per fabbricati diversi dalla cat. D
	* 0,76% per fabbricati cat. D
Ampliamenti di fabbricati produttivi esistenti da parte di nuove aziende o di aziende già operanti sul territorio purché l'ampliamento non sia inferiore a mq. 1.000; Riattivazione di porzioni di fabbricati dismessi purché, anch'essi, di superficie non inferiore a mq. 1.000	0,90%
Alloggi assegnati dagli Istituti Autonomi per le case popolari (IACP) o dagli Enti di edilizia residenziale pubblica, comunque denominati, aventi le stesse finalità degli IACP, istituiti in attuazione dell'art. 93 del DPR 24/07/1977 n. 616	0,96%
Terreni agricoli	0,96%
Fabbricati rurali strumentali all'attività agricola (come definiti dal comma 750 della L. 160/2019)	0,10%
Beni merci (come definiti dal comma 751 della L. 160/2019)	0,10%

MODALITA' DI VERSAMENTO:

Il versamento dovrà essere effettuato esclusivamente con le modalità di cui al D.Lgs. n. 241/1997, ovvero, tramite il modello F24.

I codici tributo che dovranno essere utilizzati per la compilazione del modello F24 per il versamento sono i seguenti:

3912	Abitazione principale di categoria catastale A1/A8/A9
3913	Fabbricati rurali ad uso strumentale
3914	Terreni agricoli (solo quelli soggetti)
3916	Aree fabbricabili
3918	Altri fabbricati (esclusi cat. D)
3925	Immobili uso produttivo cat. D (esclusi D10) quota STATO
3930	Immobili uso produttivo cat. D (esclusi D10) incremento
3939	Beni merce

Il CODICE CATASTALE del Comune di Moretta è F723.