

DETERMINAZIONE AREA TECNICA

NUMERO 72 DEL 06/06/2016 (GENERALE)

NUMERO 23 DEL 06/06/2016 (PER SERVIZIO)

OGGETTO:

**GARA A PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DI
GESTIONE CALORE, FORNITURA COMBUSTIBILE E
MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI A
SERVIZIO DEGLI EDIFICI COMUNALI - GIC
671346810E**

Determinazione Area Tecnica n. 72 del 06.06.2016.

OGGETTO: GARA A PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DI GESTIONE CALORE, FORNITURA COMBUSTIBILE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI A SERVIZIO DEGLI EDIFICI COMUNALI – CIG 671346810E

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con il D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e successive modifiche ed integrazioni ed in particolare l'art. 183, comma 9;

Visto il Regolamento Comunale di Contabilità;

Visto il Decreto Sindacale n.1/p del 11.01.2016 con il quale si designavano ed individuavano i responsabili di ogni singola area a decorrere dal 01.01.2015;

Dato atto che con il suddetto Decreto n. 1/p del 11.01.2016 si individuava il Segretario Comunale come sostituto della Responsabile dell'Area Contabile in caso di assenza;

Vista la deliberazione C.C. n. 8 del 19.01.2016 con la quale si approvava il bilancio di previsione per l'anno 2016;

Vista la deliberazione G.C. n. 25 del 09.03.2016 con la quale si approvava il Piano Esecutivo di Gestione ed il Piano degli obiettivi e delle risorse per l'anno 2016, si istituivano i relativi centri di responsabilità e si dava atto che il P.E.G. avrebbe avuto validità fino all'approvazione del P.E.G. dell'anno successivo;

Visto lo Statuto del Comune;

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 107 del 18 dicembre 2014 il Comune di Saluzzo - al fine di ottemperare al disposto di cui all'art. 33, comma 3- bis del D. Lgs. n. 163/2006, come modificato dal D.L. n. 90/2014 convertito con modificazioni dalla Legge 114/2014 in forza del quale "i comuni non capoluogo di provincia procedono all'acquisizione di lavori, beni e servizi nell'ambito delle unioni dei comuni di cui all'art. 32 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, ove esistenti, ovvero costituendo un apposito accordo consortile tra i comuni medesimi e avvalendosi dei competenti uffici anche delle province, ovvero ricorrendo ad un soggetto aggregatore o alle province, ai sensi della legge 7 aprile 2014, n. 56. In alternativa, gli stessi Comuni possono acquisire beni e servizi attraverso gli strumenti elettronici di acquisto gestiti da Consip S.p.A o da altro soggetto aggregatore di riferimento" - ha approvato la convenzione tra i Comuni di Saluzzo, Moretta e Racconigi per la gestione associata degli affidamenti di lavori servizi e forniture – centrale unica di committenza (art. 33, comma 3 bis del D. Lgs. 163/2006) che ha individuato il Comune di Saluzzo quale Ente capofila;

- tale convenzione è stata analogamente approvata dai Consigli Comunali di Moretta e Racconigi, giuste deliberazioni n. 62 del 22.12.2014 e n. 47 del 23.12.2014;

- con Deliberazione della Giunta Comunale n.203 del 22.12.2014 il Comune di Moretta approvava il Regolamento per il funzionamento della Centrale Unica di Committenza;

- con Decreto n. 133/2015 del 20.11.2015 del Sindaco di Saluzzo, ai sensi dell'art.8 della convenzione istitutiva, è stato nominato il Responsabile della Centrale Unica di Committenza nella persona della Dott.ssa Silvia Salvai, Segretario Generale di Comune di Saluzzo;

- con Deliberazione della Giunta Comunale di Saluzzo n. 31 del 25 febbraio 2015 è stato costituito l'ufficio Comune della Centrale Unica di Committenza in recepimento delle designazioni pervenute dai Comuni Convenzionati;

- con Deliberazione della Giunta Comunale di Saluzzo n. 14 del 28 gennaio 2016, l'Ufficio Comune della Centrale Unica di Committenza - a cui anche il Comune di Bagnolo ha nel frattempo aderito (giuste D.C.C. n. 54 del 09.12.2015 e D.G.C. n. 149 del 09.12.2015) - è stato integrato ai sensi dell'art. 8, comma 5, della convenzione istitutiva in recepimento delle ulteriori designazione effettuate dagli Enti aderenti;

- con provvedimento del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n.1/2016 del 15.02.2016, ai sensi e per gli effetti degli articoli 4 e 5 della legge 241/1990, sono stati nominati i Responsabili dei Procedimenti;

- con Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 è stato approvato il nuovo codice dei contratti pubblici, in recepimento delle direttive europee del 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE;

- l'art. 277 del Decreto Legislativo 50/2016, abroga, dal giorno dell'entrata in vigore del nuovo codice (20 aprile 2016) il decreto legislativo 163/2006 e s.m.i., nonché il regolamento di attuazione approvato con dpr 207/2010;

- l'art. 37 del Decreto Legislativo 50/2016 prevede al comma 4 *che i comuni non capoluogo di provincia, ferme restando le deroghe previste dall'art. 36 per gli affidamenti di importi contenuti, procedono all'affidamento di lavori servizi e forniture con una delle seguenti modalità:*

a) ricorrendo a una centrale di committenza o a soggetti aggregatori qualificati;

b) mediante unioni di comuni costituite e qualificate come centrali di committenza, ovvero associandosi o consorziandosi in centrali di committenza nelle forme previste dall'ordinamento.

c) ricorrendo alla stazione unica appaltante costituita presso gli enti di area vasta ai sensi della legge 7 aprile 2014, n. 56.

- il comma 5 dello stesso articolo 37 demanda a un Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, su proposta del Ministro dell'Economia e delle Finanze, previa intesa in conferenza unificata, la definizione degli ambiti territoriali ottimali, i criteri e le modalità, per la costituzione delle centrali uniche di committenza in forma di aggregazione dei comuni non capoluogo di provincia, prevedendo espressamente che, fino alla data di entrata in vigore del decreto, si applica il comma 10 dell'art. 216, ai sensi del quale è consentita l'operatività delle centrali di committenza già costituite, se iscritte all'anagrafe di cui all'art. 33 - ter del d.l. 18.10.2012, n. 179, convertito, con modificazioni, nella legge 17.12.2012, n. 221 (anagrafe unica delle stazioni appaltanti)

Rilevato

- che la Centrale Unica di Committenza del Comune di Saluzzo è iscritta all'A.U.S.A, pertanto, nelle more dell'attuazione delle nuove disposizioni, può continuare ad operare;

- che con Delibera n. 69 in data 11.05.2016 la Giunta Comunale di Moretta ha approvato il progetto per l'appalto di gestione calore, fornitura combustibile e manutenzione degli impianti termici a servizio degli edifici comunali per un importo di € **2.060.000,00**, redatto dal nostro Ufficio Tecnico Comunale che si compone dei seguenti elaborati:

- Relazione Tecnica Illustrativa
- Calcolo importi acquisizione servizio
- Attestati di certificazione energetica
- Documentazione fotografica delle centrali termiche dell'allegato A)
- Documento unico di valutazione dei rischi
- Capitolato speciale d'appalto
- Schema di contratto d'appalto
- Interventi di riqualificazione scuola media

Tav. n. 1 – Relazione tecnica illustrativa
Tav. n. 2 – Pianta piano terreno – stato attuale
Tav. n. 3 – Pianta piano primo – stato attuale
Tav. n. 4 – Pianta piano secondo – stato attuale
Tav. n. 5 – Pianta piano terzo – stato attuale
Tav. n. 6 – Prospetto nord – prospetto nord interno cortile – stato attuale
Tav. n. 6/A – Prospetto nord – prospetto nord interno cortile – stato in progetto
Tav. n. 7 – Prospetto est – prospetto est interno cortile – stato attuale
Tav. n. 7/A – Prospetto est – prospetto est interno cortile – stato in progetto
Tav. n. 8 – Prospetto ovest – prospetto ovest interno cortile – stato attuale
Tav. n. 8/A – Prospetto ovest – prospetto ovest interno cortile – stato in progetto
Tav. n. 9 – Prospetto sud – prospetto sud interno cortile – stato attuale
Tav. n. 9/A – Prospetto sud – prospetto sud interno cortile – stato in progetto
Tav. n.10 – Particolari costruttivi
Tav. n.11 – Documentazione fotografica
Tav. n.12 – Abaco serramenti
Tav. n.13 – Computo metrico estimativo

- che in ossequio a quanto disposto dalla convenzione stipulata, ed in particolare dall'art. 6 della medesima, il Comune di Moretta ha ritenuto di ricorrere alla Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Bagnolo Piemonte, Moretta, Racconigi e Saluzzo per l'indizione della gara e fino alla proposta di aggiudicazione:

Visto l'art. 192, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267, ai sensi del quale *«la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante: il fine che con il contratto si intende perseguire; l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali; le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.»*

Ritenuto pertanto di dover procedere, con il presente provvedimento, a delegare la Centrale di Committenza di Saluzzo dell'indizione della gara per l'appalto di gestione calore, fornitura combustibile e manutenzione degli impianti termici a servizio degli edifici comunali per un importo a base di gara di € **1.620.180,00**, oltre ad € **35.820,00** per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta mediante procedura aperta ex art. 60 del D.Lgs. 50/2016 individuando, come criterio di aggiudicazione, quello dell'offerta economicamente piu' vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 c.3 del D.Lgs. 50/2016 in base ai criteri di natura qualitativa e quantitativa indicati nel capitolato speciale d'appalto;

Viste le disposizioni recate dall'art. 9, comma 1, lett. a), punto 2, del D.L. 01/07/2009, n. 78, convertito con modificazioni nella L. 102 del 03/08/2009, che introduce l'obbligo a carico dei funzionari che adottano provvedimenti che comportano impegni di spesa di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, si dà atto che:

- il presente provvedimento comporta impegno di spesa a carico della parte in conto corrente del bilancio di esercizio dell'anno 2016 e fino all'anno 2025, e del Piano Operativo di Gestione assegnato a questo settore;

- a seguito verifica preventiva, effettuata congiuntamente ai servizi finanziari dell'Ente, il programma dei conseguenti pagamenti risulta compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, in quanto trattasi di spesa in conto corrente e sarà liquidato per le prestazioni effettuate, con pagamento a 30 giorni dal ricevimento della fattura.

Visto il comma 2 dell'art. 109 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni di conferimento, nei comuni privi di personale di qualifica dirigenziale, ai responsabili degli uffici o dei servizi delle funzioni di cui all'articolo 107, commi 2 e 3 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267.

Attestata la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ed espresso, in proposito, apposito parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 come introdotto dall'art. 3, comma 5, del D.L. 10.10.2012 n. 174 convertito in Legge 07.12.2012 n. 213.

Acquisito il parere di regolarità contabile espresso dal Responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 come introdotto dall'art. 3, comma 5, del D.L. 10.10.2012 n. 174 convertito in Legge 07.12.2012 n. 213.

Visti le disposizioni di cui al D.Lgs. 50/2016;

D E T E R M I N A

1. Di delegare alla Centrale di Committenza di Saluzzo l'indizione della gara per l'appalto di gestione calore, fornitura combustibile e manutenzione degli impianti termici a servizio degli edifici comunali per un importo a base di gara di € **1.620.180,00**, oltre ad € **35.820,00** per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta mediante procedura aperta ex art. 60 del D.Lgs. 50/2016 individuando, come criterio di aggiudicazione, quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 c.3 del D.Lgs. 50/2016 in base ai criteri di natura qualitativa e quantitativa indicati nel capitolato speciale d'appalto.
2. Di trasmettere alla Centrale di Committenza di Saluzzo copia del presente provvedimento corredato di tutti gli elaborati progettuali approvati con Delibera della Giunta Comunale di Moretta n. 69 in data 11.05.2016.
3. Di disporre la pubblicazione del bando e disciplinare di gara sul sito internet del Comune di Saluzzo, Ente capofila, nello spazio dedicato alla Centrale Unica di Committenza nonché sulla GURI e essendo appalto sopra soglia comunitaria sulla GUCE, oltreché su due quotidiani a carattere nazionale e due a carattere locale, sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, sul sito informatico presso l'Osservatorio.
4. Di incaricare quale responsabile unico del procedimento, per la parte di competenza del Comune di Moretta il Geom. Roberto Mina.

**Il responsabile del Servizio
F.to: Geom. Roberto Mina**

**VISTO: Il Sindaco
Sergio BANCHIO**

SI APPONE VISTO DI REGOLARITA' TECNICA ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 come introdotto dall'art. 3 comma 5 del D.L. n. 174 del 10.10.2012 convertito in Legge 07.12.2012 n. 213:

Moretta, li 06/06/2016

Il Responsabile dell'Area
F.to: Geom. Roberto Mina

SI APPONE VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 come introdotto dall'art. 3 comma 5 del D.L. n. 174 del 10.10.2012 convertito in Legge 07.12.2012 n. 213:

Moretta, li 06/06/2016

Il Responsabile Area Contabile f.f.
F.to: Dott.a Mariagrazia Manfredi

SI APPONE VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e, pertanto, in data odierna la presente determinazione diviene esecutiva.

Moretta, li 06/06/2016

Il Responsabile Area Contabile f.f.
F.to: Dott.a Mariagrazia Manfredi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

In copia conforme all'originale, viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune in data odierna e vi rimarrà per 15 gg consecutivi dal 06/06/2016 al 21/06/2016

Moretta, li 06/06/2016

Il Segretario Comunale
F.to: Dott.a Mariagrazia Manfredi

RICORSI

Contro il presente provvedimento è possibile presentare ricorso:

- al T.A.R. del Piemonte entro 60 giorni dalla pubblicazione;
- al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla pubblicazione.

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Moretta, li _____

Il Segretario Comunale