



Bagnolo Piemonte



Lagnasco



Moretta



Saluzzo



Racconigi

Centrale Unica di Committenza

tra i Comuni di

BAGNOLO PIEMONTE – LAGNASCO – MORETTA – RACCONIGI – SALUZZO

Sede: Comune di Saluzzo, via Macallè 9 - 12037 Saluzzo

tel.: 0175.211311 | Fax: 0175.211328

email: protocollo@comune.saluzzo.cn.it | P.E.C.: protocollo@pec.comune.saluzzo.cn.it

VERBALE N. 5

PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI PRESSO LA SCUOLA ELEMENTARE G. PRAT DI RICONVERSIONE FUNZIONALE E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE NEL COMUNE DI MORETTA – CUP J41E15000420004 – CIG 7243047F74

L'anno duemiladiciassette il giorno tredici del mese di dicembre alle ore quattordici, presso la sala Rossa del Comune di Saluzzo – via Macallè n. 9 – Saluzzo, è riunita in seduta pubblica la Commissione Giudicatrice dell'appalto in oggetto, costituita con determinazione della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Bagnolo Piemonte, Lagnasco, Moretta, Racconigi e Saluzzo n. 29 del 01.12.2017, la quale risulta così composta:

- Dott. Paolo Crociani – Dirigente dell'Unità di Massima Dimensione n. 2 – Settore Attività Economiche e Produttive, Gestione del Territorio e dell'Ambiente del Comune di Racconigi – Presidente della commissione;
- Geom. Enrico Frittoli – Responsabile Area Tecnico-Manutentiva del Comune di Moretta – Componente;
- Arch. Nicoletta Galvagno – Funzionario Settore Sviluppo Compatibile del Territorio del Comune di Saluzzo – Componente;

Svolge le funzioni di Segretario Verbalizzante il dott. Luca Accalai, Istruttore Ufficio Contratti del Comune di Saluzzo.



Handwritten signatures in blue ink, including a large signature and a smaller one below it.



Il Presidente dà atto che sono presenti tutti i componenti della Commissione e, pertanto, la stessa può validamente operare.

E' altresì presente in sala il sig Agostino Bottano, in rappresentanza del concorrente "RTI costituendo tra FRATELLI BOTTANO s.r.l. - via Roma n. 60, 10068 VILAFRANCA PIEMONTE (TO) [Capogruppo] e SIME s.r.l. - via D'Antona n. 67/69, 10040 RIVALTA DI TORINO (TO) [Mandante]".

Visto il precedente verbale n. 1 e richiamati i precedenti verbali nn. 2, 3 e 4.

Il Presidente dà lettura ai presenti delle valutazioni delle offerte tecniche effettuate dalla Commissione in seduta riservata, così come risultano dalla "Tabella riassuntiva punteggi offerta tecnica", compiegata al presente atto a costituirne parte integrante (Allegato A).

Il Presidente ricorda che si procederà:

- all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche dei concorrenti;
- alla lettura dei ribassi offerti da tali concorrenti e all'attribuzione dei rispettivi punteggi, in conformità alla lex specialis di gara;
- alla determinazione della graduatoria provvisoria;
- all'individuazione delle offerte che eventualmente superino la soglia di anomalia di cui all'art. 97, comma 3, del d.lgs. 50/2016 ovvero che, secondo quanto previsto dall'art. 97, comma 6, ultimo periodo, del d.lgs. 50/2016 medesimo, eventualmente appaiano, sulla base di ben individuati e specifici elementi, potenzialmente anomale.

La Commissione - dopo aver acquisito dalla consegnataria arch. Nicoletta Galvagno il contenitore di cartone richiuso e sigillato contenente la documentazione amministrativa e le buste aperte "B - Offerta tecnica" dei concorrenti ammessi alla gara, unitamente alle buste non ancora aperte "C - Offerta economica" dei concorrenti medesimi - procede a riaprire tale contenitore e a rilevare in esso la presenza delle buste "C - Offerta economica" dei concorrenti, regolarmente chiuse ai sensi della lex specialis di gara. Indi la Commissione procede alla loro apertura, dando lettura dei ribassi percentuali offerti, e segnatamente:



- “EDILIMPIANTI s.r.l. - via Turati n. 38, 20121 MILANO” - ribasso del 8,88%;
- “RTI costituendo tra FRATELLI BOTTANO s.r.l. – via Roma n. 60, 10068 VILLAFRANCA PIEMONTE (TO) [Capogruppo] e SIME s.r.l. - via D'Antona n. 67/69, 10040 RIVALTA DI TORINO (TO) [Mandante]” - ribasso del 25,120%;
- “EDITEL s.p.a. – via Nazionale n. 107, 12070 NUCETTO (CN)” - ribasso del 18,10%;

a cui risultano i correlativi coefficienti definitivi e punteggi (di cui alla tabella "Valutazione offerte economiche" - Allegato B):

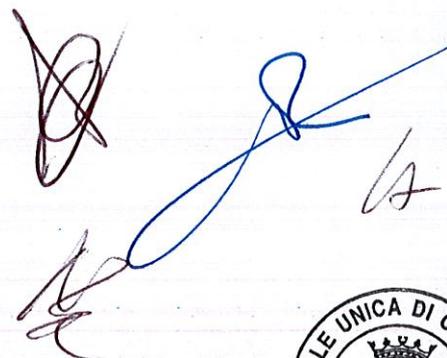
- “EDILIMPIANTI s.r.l. - via Turati n. 38, 20121 MILANO” - coefficiente definitivo 0,43462 - punteggio 13,04;
- “RTI costituendo tra FRATELLI BOTTANO s.r.l. – via Roma n. 60, 10068 VILLAFRANCA PIEMONTE (TO) [Capogruppo] e SIME s.r.l. - via D'Antona n. 67/69, 10040 RIVALTA DI TORINO (TO) [Mandante]” - coefficiente definitivo 1,00000 – punteggio 30,00;
- “EDITEL s.p.a. – via Nazionale n. 107, 12070 NUCETTO (CN)” - coefficiente definitivo 0,86419 - punteggio 25,93.

La Commissione, in applicazione della formula di cui al par. 18. del disciplinare di gara, procede conseguentemente a sommare i punti dell'offerta tecnica con quelli dell'offerta economica, così come risulta dalla tabella “Punteggi riepilogativi finali” allegata al presente verbale a farne parte integrante, dalla quale risulta la graduatoria provvisoria (Allegato C).

La Commissione dà atto che la migliore offerta risulta quella presentata dal concorrente “EDILIMPIANTI s.r.l. - via Turati n. 38, 20121 MILANO”.

Alle ore quattordici e minuti dieci il Presidente scioglie la seduta e dispone di trasmettere i verbali al Responsabile Unico del Procedimento per i provvedimenti di competenza.

Letto, confermato, sottoscritto.





Dott. Paolo Crociani, Presidente

Geom. Enrico Frittoli, Componente

Arch. Nicoletta Galvagno, Componente

Dott. Luca Accalai, Segretario Verbalizzante



ALLEGATO A al verbale n. 5

TABELLA RIASSUNTIVA PUNTEGGI OFFERTA TECNICA

CONCORRENTE	ELEMENTO QUALITATIVO A	ELEMENTO QUALITATIVO B	ELEMENTO QUALITATIVO C	SOMMA PUNTEGGI OFFERTA TECNICA	COEFF. DI RIPARAZIONE TRAZIONE	V(a)i	PUNTEGGIO FINALE OFFERTA TECNICA
A EDILIMPIANTI s.r.l.	45,00	5,65	6,14	56,79	1,00000	70,00	70,00
B RTI costituendo FRATELLI BOTTANO s.r.l. - SIME s.r.l.	23,75	0,00	0,45	24,20	0,42613	70,00	29,83
C EDITEL s.p.a.	10,00	15,00	10,00	35,00	0,61631	70,00	43,14

MAX
56,79



Handwritten signatures in blue ink.

VALUTAZIONE OFFERTE ECONOMICHE

OFFERENTI	RIBASSI %	COEFFICIENTE IN CASO DI RIBASSO SOTTO O PARI A MEDIA	COEFFICIENTE IN CASO DI RIBASSO SOPRA MEDIA	PUNTEGGIO FINALE IN CASO DI RIBASSO SOTTO O PARI MEDIA	PUNTEGGIO FINALE IN CASO DI RIBASSO SOPRA MEDIA
A EDILIMPIANTI s.r.l.	8,88000	0,4346257198		13,04	
B RTI costituendo FRATELLI BOTTANO s.r.l. – SIME s.r.l.	25,12000		1,00000000000		30,00
C EDITEL s.p.a.	18,10000		0,8641874463		25,93

MAX	25,12000
MEDIA	17,36667



Handwritten signatures in blue ink, including a large signature and a smaller one below it.

ALLEGATO C al verbale n. 5

PUNTEGGI RIEPILOGATIVI FINALI

CONCORRENTE	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA	PUNTEGGIO FINALE	GRADUATORIA FINALE
A EDILIMPIANTI s.r.l.	70,00	13,04	83,04	1°
B RTI costituendo FRATELLI BOTTANO s.r.l. - SIME s.r.l.	29,83	30,00	59,83	3°
C EDITEL s.p.a.	43,14	25,93	69,07	2°

