



# COMUNE di MORETTA

PROVINCIA di CUNEO – REGIONE PIEMONTE

## CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO SITO IN MORETTA, VIA FORNACE N. 5

### IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

#### RENDE NOTO

Che il giorno **30** del mese di **DICEMBRE** dell'anno **DUEMILAQUATTORDICI**, alle ore **11,00**, nel Palazzo Comunale, dinanzi all'apposita commissione di Gara, avrà luogo, ai sensi dell'articolo 30 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e dell'articolo 90, comma 25, della legge 27 dicembre 2002, n. 289, la gara, mediante procedura aperta, per l'affidamento in concessione della gestione dell'impianto sportivo sito in Moretta in Via Fornace n. 5 riservata a società e associazioni sportive dilettantistiche, affiliate a Federazioni sportive nazionali, aventi finalità di promozione, organizzazione e svolgimento dello sport anche solo a livello dilettantistico ed aventi sede nel territorio comunale.

Il canone di concessione posto a base di gara è fissato in **€ 600,00** più IVA

La concessione ha durata annuale a decorrere dalle ore 00,00 del giorno 01/01/2015 e sino alle ore 24,00 del 31/12/2015 con facoltà di rinnovo per uguale periodo ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione Comunale. A fronte delle spese di gestione dell'impianto l'Amministrazione riconosce al Concessionario un contributo annuo di **€ 16.000,00** più IVA.

Il Comune conferisce al concessionario il godimento legittimo dell'impianto sportivo all'atto della stipula della convenzione nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, con i relativi pesi ed oneri, accessori e pertinenze, servitù attive e passive, anche se non dichiarate, tanto apparenti quanto non apparenti.

I requisiti di partecipazione sono i seguenti:

- 1) società e associazioni sportive dilettantistiche, affiliate a Federazioni sportive nazionali, aventi finalità di promozione, organizzazione e svolgimento dello sport anche solo a livello dilettantistico ed aventi sede nel territorio comunale .
- 2) essere in possesso delle risorse strumentali e umane necessarie per la gestione dell'impianto sportivo;
- 3) essere in possesso, per tutti gli amministratori muniti di rappresentanza legale, dei requisiti soggettivi previsti dall'articolo 38 del D.Lgs. 163/2006, richiesti ai fini della presente gara;
- 4) dare applicazione, nei confronti dei volontari utilizzati presso la struttura, delle condizioni previste dalla legislazione in materia.
- 5) aver preso visione e conoscenza della struttura in cui deve svolgersi la concessione, delle condizioni del rapporto di concessione indicate nello schema di convenzione, di ogni altra circostanza generale e particolare che possa influire sulla gestione e di aver giudicato nel complesso remunerativa la concessione della gestione della struttura di cui al presente bando.

L'aggiudicazione sarà definitiva ad unico incanto ed avrà luogo anche qualora venga presentata una sola offerta giudicata valida, che dovrà comunque essere **SUPERIORE al canone ricognitorio annuo posto a base di gara.**

In caso di offerte uguali ad una immediata licitazione tra i presenti sottoscrittori delle stesse: resterà aggiudicatario chi avrà offerto il maggior ribasso sul prezzo già offerto. Ove nessuno di coloro che fecero offerte uguali sia presente o volesse migliorare la propria offerta, si procederà tramite sorteggio.

L'offerta (modello B) dovrà essere compilata su carta resa bollata di **Euro 16,00** e dovrà contenere l'indicazione in cifre ed in lettere del canone ricognitorio annuo per la gestione offerto dal concorrente.

In caso di discordanza tra il prezzo indicato in lettere e quello in cifre, sarà ritenuta valida l'indicazione più vantaggiosa per l'Amministrazione. L'offerta dovrà essere sottoscritta con firma leggibile e per esteso.

La suddetta offerta dovrà essere racchiusa in una busta sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura che dovrà riportare esternamente il nome del mittente ed il recapito del mittente e la seguente dicitura: **“Offerta per la concessione della gestione dell'impianto sportivo sito in Moretta in Via Fornace n. 5”**

La busta contenente esclusivamente la predetta offerta, dovrà essere inserita in un plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, che dovrà inoltre contenere:

- a. Istanza di ammissione alla gara e dichiarazione unica sostitutiva di certificazione (modello A)
- b. Dichiarazione sostitutiva del certificato del casellario giudiziale e dei carichi pendenti (modello C) del legale rappresentante della società e di tutti gli amministratori della Società/Associazione dotati di potere di rappresentanza.

Il plico, nel quale saranno inseriti gli allegati richiesti e la busta sigillata, contenente unicamente l'offerta economica (modello B), dovrà pervenire al Comune di Moretta – Piazza Umberto I° n. 1 - entro e non oltre **le ore 12.00** del giorno **29.12.2014**.

Anche su detto plico dovrà essere riportato, esternamente, il nome ed il recapito del mittente e la seguente dicitura: **“Offerta per la concessione della gestione dell'impianto sportivo sito in Moretta in Via Fornace n. 5”**

Il recapito dell'offerta sono ad esclusivo rischio del concorrente, le offerte non pervenute o pervenute in ritardo, non saranno prese in considerazione.

La mancata presentazione di uno o più degli allegati richiesti, comporterà l'esclusione dalla gara.

Il verbale di gara non tiene luogo né ha valore di contratto.

Gli oneri relativi alla stipula della convenzione regolante la concessione (marche da bollo e diritti di segreteria, ecc.), saranno a carico dell'aggiudicatario. Le spese relative alla registrazione della convenzione sono totalmente a carico dell'aggiudicatario.

L'aggiudicazione diverrà immediatamente impegnativa e vincolante per l'aggiudicatario.

Di tutti gli atti e documenti comunque interessanti la concessione i concorrenti potranno prendere visione presso l'Ufficio Tecnico Comunale, previo appuntamento – tel. 0172/917821, dal lunedì al sabato dalle ore 8,30 alle ore 12,30, al quale ci si dovrà altresì rivolgere per eventuali sopralluoghi.

Moretta, li 15 dicembre 2014

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA  
MINA Geom. Roberto

**Modello A**

**ISTANZA DI AMMISSIONE ALLA GARA E DICHIARAZIONE UNICA SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE**

**PROCEDURA APERTA**

**CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO SITO IN MORETTA, VIA  
FORNACE N. 5**

**AL COMUNE DI MORETTA**

Piazza Umberto I° n .1

**12033 MORETTA**

Il sottoscritto .....  
nato il ..... a .....  
residente a ..... in Via .....n.  
in qualità di .....  
della Società/Associazione.....  
con sede a ..... in Via ..... n. ....  
con codice fiscale ..... partita I.V.A. ....

AI SENSI DEGLI ARTT. 46 E 47 DEL D.P.R. 445/2000, CONSAPEVOLE DELLE SANZIONI PENALI PREVISTE DALL'ART. 76 DEL DECRETO MEDESIMO PER LE IPOTESI DI FALSITÀ IN ATTI E DICHIARAZIONI MENDACI IVI INDICATE,

**DICHIARA**

1) che la denominazione del concorrente che rappresenta è:

.....  
Sede legale ..... Via.....n.....

Codice fiscale .....Partita IVA .....

a) di essere una Società/Associazione sportiva dilettantistiche, affiliata ad una Federazione sportiva nazionali, aventi finalità di promozione, organizzazione e svolgimento dello sport anche solo a livello dilettantistico e avente sede nel territorio comunale;

b) che la Società/Associazione non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta amministrativa, di amministrazione controllata o di concordato preventivo e che non sono in corso procedimenti per la dichiarazione di tali situazioni e che non risulta condannata per uno o più reati di: partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio;

d) di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate e l'inesistenza, a carico della Società/Associazione, di violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contribuzione sociale secondo la legislazione italiana;

e) l'inesistenza di violazioni gravi, definitivamente accertate, attinenti alle norme in materia di sicurezza e ad ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro;

f) l'inesistenza, a carico della Società/Associazione, di irregolarità, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse, secondo la legislazione italiana;

g) che la Società/Associazione è iscritta nel registro delle imprese della Camera di commercio di ..... per la seguente attività ..... ed attesta i seguenti dati:  
numero di iscrizione .....;  
data di iscrizione .....;  
durata della ditta/data termine .....;  
forma giuridica .....;  
titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di rappresentanza, soci accomandatari: (nome e cognome, luogo e data di nascita, residenza, qualità o carica sociale ricoperta.);

---

---

---

h) di aver preso visione e conoscenza della struttura in cui deve svolgersi la concessione, delle condizioni del rapporto di concessione indicate nello schema di convenzione e nel bando di gara, di ogni altra circostanza generale e particolare, nessuna esclusa, che possa influire sulla gestione e di aver giudicato nel complesso remunerativa la concessione di gestione della struttura;

i) di essere in possesso delle risorse strumentali e umane necessarie per la gestione dell'impianto sportivo;

j) di applicare, nei confronti dei volontari utilizzati presso la struttura, le condizioni previste dalla legislazione in materia;

l) di aver effettuato il sopralluogo sull'impianto sportivo;

m) il numero di fax a cui inviare tutte le comunicazioni inerenti la presente procedura è il seguente .....

n) di essere informato che, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali), i dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito dei procedimenti per i quali la presente dichiarazione viene resa.

Data.....

FIRMA

.....

*N.B.: La presente istanza di ammissione deve essere sottoscritta in originale, con firma per esteso e leggibile e deve essere corredata da fotocopia semplice di documento di identità del sottoscrittore*

**Allegato B**

**MODELLO OFFERTA DEL CANONE RICOGNITORIO ANNUO MEDIANTE OFFERTA IN RIALZO**

*Marca da bollo da*

***Euro 16,00***

**Spett.le COMUNE DI  
MORETTA**  
Piazza Umberto I n.1  
**MORETTA**

**Oggetto: OFFERTA CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO  
SITO IN MORETTA, VIA FORNACE N. 5.**

Il sottoscritto .....  
nato il ..... a .....  
residente a ..... in Via .....n. ....  
in qualità di .....  
della Società/Associazione .....  
con sede a ..... in Via .....n. ....  
con codice fiscale ..... partita I.V.A. ....

che partecipa alla gara:

**PRESENTA LA SEGUENTE OFFERTA INCONDIZIONATA**

per l'aggiudicazione della concessione in oggetto:

**CANONE RICOGNITORIO ANNUO EURO \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) + IVA**

La presente offerta è sottoscritta in data \_\_.12:2014

Firma dell'offerente

\_\_\_\_\_

**Allegato C**

**SCHEMA DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA CERTIFICATO CASELLARIO GIUDIZIALE E CARICHI PENDENTI**

(esente bollo ai sensi art. 37 D.P.R. 445/2000)

**PROCEDURA APERTA**

**CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO SITO IN MORETTA, VIA FORNACE N. 5**

Il sottoscritto .....  
nato il ..... a .....  
residente a ..... in Via ..... n. ....  
in qualità di .....  
della Società/Associazione.....  
con sede a ..... in Via ..... n. ....  
con codice fiscale ..... partita I.V.A. ....

*sotto la propria personale responsabilità, a conoscenza di quanto prescritto dall'art. 76 del Decreto del Presidente della Repubblica 28.12.2000, n. 445 sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazione mendace, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 46 e 47 del citato Decreto*



1) ai sensi dell'articolo 38, comma 1, lettera b), del decreto legislativo n. 163 del 2006, che nei propri confronti non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione o di una delle cause ostative di cui rispettivamente all'articolo 6 e all'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159;

2) ai sensi dell'articolo 38, comma 1, lettera c), del decreto legislativo n. 163 del 2006, che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza definitiva di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale; ai sensi dell'articolo 38, comma 2, primo periodo, nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza definitiva di condanna passata in giudicato per la quale sia stato ottenuto il beneficio della non menzione; ai sensi dell'articolo 38, comma 2, secondo periodo, non sono dichiarate eventuali sentenze definitive di condanna passate in giudicato, decreti penali di condanna divenuti irrevocabili, sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, relativi a reati depenalizzati oppure in caso di riabilitazione, estinzione del reato o revoca della condanna in forza di provvedimento dell'autorità giudiziaria;

3) ai sensi dell'articolo 38, comma 1, lettera m-ter), del decreto legislativo n. 163 del 2006, di non essere stati vittime dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 (concussione) e 629 (estorsione) del codice penale, aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge n. 152 del 1991, convertito dalla legge n. 203 del 1991 (in quanto commessi avvalendosi delle condizioni previste dall'articolo 416-bis del codice penale o al fine di agevolare l'attività delle associazioni mafiose previste dallo stesso articolo), per i quali non abbiano denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, all'infuori dei casi previsti dall'articolo 4, primo comma, della legge n. 689 del 1981 (fatto commesso nell'adempimento di un dovere o nell'esercizio di una facoltà legittima ovvero in stato di necessità o di legittima difesa), oppure per i quali non vi sia stata richiesta di rinvio a giudizio formulata nei confronti dell'imputato nell'anno antecedente alla data di invio della lettera di invito.

Data.....

Firma:

.....

**N.B.:** Il presente documento deve essere sottoscritto in originale, per esteso e con firma leggibile e deve essere corredato da fotocopia semplice di documento di identità del sottoscrittore.