



Bagnolo Piemonte



Lagnasco



Moretta



Saluzzo



Racconigi

Centrale Unica di Committenza

tra i Comuni di

BAGNOLO PIEMONTE – LAGNASCO – MORETTA – RACCONIGI – SALUZZO

Sede: Comune di Saluzzo, via Macallè 9 - 12037 Saluzzo

tel.: 0175.211311 | Fax: 0175.211328

email: protocollo@comune.saluzzo.cn.it | P.E.C.: protocollo@pec.comune.saluzzo.cn.it

VERBALE N. 4

GARA A PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE CASA DI RIPOSO VILLA LORETO - PROGETTAZIONE PRELIMINARE, DEFINITIVA ED ESECUTIVA, COMPRENSIVA DEL COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE – CIG 7517186221 - CUP J46E18000040004

L'anno duemiladiciotto il giorno due del mese di agosto alle ore nove, presso la sala Rossa del Comune di Saluzzo – via Macallè n. 9 – Saluzzo, è riunita in seduta pubblica la Commissione giudicatrice, costituita con determinazione della Centrale Unica di Committenza n. 11 del 24.07.2018, la quale risulta così composta:

- Arch. Nicoletta Galvagno – Funzionario Settore Governo del Territorio del Comune di Saluzzo, membro dell'Ufficio Comune della Centrale Unica di Committenza – Presidente della Commissione;
- Geom. Enrico Frittoli – Responsabile Area Tecnico-Manutentiva del Comune di Moretta, membro dell'Ufficio Comune della Centrale Unica di Committenza – Componente con funzioni di Segretario verbalizzante.
- Geom. Daniele Solaro – Istruttore Direttivo Settore Governo del Territorio del Comune di Saluzzo, membro dell'Ufficio Comune della Centrale Unica di Committenza – Componente.



Si dà atto che non sono presenti in sala rappresentanti degli operatori economici concorrenti.

Premesso che:

- con determinazione della Centrale Unica di Committenza n. 8 del 21.06.2018 è stata indetta una gara a procedura aperta ex art. 60 del D.Lgs. 50/2016 individuando, come criterio di aggiudicazione, quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 medesimo, per l'affidamento dei servizi tecnici per la progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ai fini dell'adeguamento funzionale della Casa di riposo Villa Loreto nel Comune di Moretta;
- il bando di gara è stato regolarmente pubblicato ai sensi di legge;
- entro il termine perentorio delle ore 12,00 del giorno 24.11.2017 sono pervenute all'indirizzo: Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Bagnolo Piemonte, Lagnasco, Moretta, Racconigi e Saluzzo, presso il Comune di Saluzzo – via Macallè n. 9 – 12037 Saluzzo, le offerte presentate da n. 11 (undici) operatori economici;
- con verbale n. 1 in data 24.07.2018 il Seggio di Gara ha proceduto in seduta pubblica alle operazioni di verifica della documentazione amministrativa ai fini della valutazione sull'ammissibilità degli operatori economici concorrenti e ha attivato la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del d. lgs. n. 50/2016 nei confronti di dieci concorrenti in relazione ai quali sono state riscontrate irregolarità essenziali;
- con verbale n. 2 in data 31.07.2018 il Seggio di Gara ha proceduto in seduta riservata all'esame della documentazione integrativa presentata dagli operatori economici concorrenti interessati, in relazione al subprocedimento di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del d. lgs. n. 50/2016, attivato ai sensi di quanto previsto dal paragrafo 14 del disciplinare di gara;
- con verbale n. 3 in data 01.08.2018 il Seggio di Gara dato atto che, all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del d. lgs. n. 50/2016, nonché la sussistenza dei requisiti di partecipazione effettuata, risultano in possesso dei requisiti di ammissione alla gara i seguenti 11 (undici) concorrenti:



- “Raggruppamento BRUNETTI Mario [Capogruppo, con sede in via Gaido n. 47 – 12030 Villanova Solaro (Cn)] – Facelli Ferdinando – Turco Simone – Belmondo Enrico – Pistone Giuseppe – Degiovanni Sergio – Brunetti Luca – Manzoni Giorgia Maria Elena – Fina Fabio – Borgna Ivan – Fino Corrado”;
- “Raggruppamento CAIREPRO soc. coop. [Capogruppo, con sede in via Ruini n. 6 – 42124 Reggio Emilia] – Bachiorelli Fulvio – Mellano Alessandro – Morlini Engineering – Salsi Francesca”;
- “Raggruppamento SARACCO & LANZETTI Ing. Ass. [Capogruppo, con sede in corso Piave n. 197 – 12051 Alba (Cn)] – Arching s.r.l. – Studio ATA – Fogliati Valerio – Bonvicini Francesco”;
- “Raggruppamento GALLINA Gianfranco [Capogruppo, con sede in via Fontane n. 8 – 10073 Ciriè (To)] – Sillitti Gian Franco – Syspro Engineering – Biondo Filippo – ED Engineering – S.R.G.”;
- “Raggruppamento ARIU + VALLINO Arch. Ass. [Capogruppo, con sede in via Milano n. 16 – 17019 Varazze (Sv)] – Ingegneri & Associati Engineering – Bergero Diego – Cappellin Mauro – Bellonotto Giorgio”;
- “Raggruppamento GASPARINI Alessandro [Capogruppo, con sede in via Cremona n. 8 – 25124 Brescia] – Gambaretti Alessandro – Bonera Marco – Peruzzini Alberto – Planeo s.r.l. - ING s.r.l.”;
- “Raggruppamento MONTI Antonio [Capogruppo, con sede in via Manzoni n. 96 B - 80123 Napoli] – Minardi Carlo – Russo Mirko – Parlato Susanna – Occhi Villavecchia Dario – Camagna Paolo – Borelli Agide Maria”;
- “Raggruppamento Studio Architetti AD [Capogruppo, con sede in via San Quintino n. 28 – 10121 Torino] – St. Ass. Projema – Studio MRG – Studio Sellini & Gili – Musso Enrico – Chiattoni Paolo – Monge Riccardo – Defilippi Marco”;
- “Raggruppamento CARRARI Daniele [Capogruppo, con sede in Strada Genova n. 341 – 10024 Moncalieri (To)] - Badino Simona – Barberi Christian – Bellino Carlo – Ferrero Paolo – Infossi Maurizio – Marcon Bruno – Matarazzo Pasquale – Zambon Matteo – Zartner Tassilo Markus”;
- “Raggruppamento SCOOP s.c.r.l. [Capogruppo, con sede in via Berthollet n. 39 – 10125 Torino] – Bruzzone Andrea – St. Lazzerini Renato – Parisi Aldo – Corallo Matteo”;



- “Raggruppamento INARCO St. Ass. [Capogruppo, con sede in via Botero n. 17 – 10122 Torino] – Chiaranda Aldo – SGI Engineering s.r.l. - Bormida Andrea – Bacco Pier Giuseppe – Genovese & Associati – Clos André”;
- con determinazione della Centrale Unica di Committenza n. 28 in data 01.12.2017:
 - sono stati approvati i verbali di gara n. 1 in data 24.07.2018, n. 2 in data 31.07.2018 e n. 3 in data 01.08.2018;
 - è stata disposta l'ammissione alla procedura di affidamento in oggetto - all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del d. lgs. n. 50/2016, nonché la sussistenza dei requisiti di partecipazione effettuata dal Seggio di gara - nei confronti dei seguenti 11 (undici) concorrenti:
 - “Raggruppamento BRUNETTI Mario [Capogruppo, con sede in via Gaido n. 47 – 12030 Villanova Solaro (Cn)] – Facelli Ferdinando – Turco Simone – Belmondo Enrico – Pistone Giuseppe – Degiovanni Sergio – Brunetti Luca – Manzoni Giorgia Maria Elena – Fina Fabio – Borgna Ivan – Fino Corrado”;
 - “Raggruppamento CAIREPRO soc. coop. [Capogruppo, con sede in via Ruini n. 6 – 42124 Reggio Emilia] – Bachiorrini Fulvio – Mellano Alessandro – Morlini Engineering – Salsi Francesca”;
 - “Raggruppamento SARACCO & LANZETTI Ing. Ass. [Capogruppo, con sede in corso Piave n. 197 – 12051 Alba (Cn)] – Arching s.r.l. – Studio ATA – Fogliati Valerio – Bonvicini Francesco”;
 - “Raggruppamento GALLINA Gianfranco [Capogruppo, con sede in via Fontane n. 8 – 10073 Ciriè (To)] – Sillitti Gian Franco – Syspro Engineering – Biondo Filippo – ED Engineering – S.R.G.”;
 - “Raggruppamento ARIU + VALLINO Arch. Ass. [Capogruppo, con sede in via Milano n. 16 – 17019 Varazze (Sv)] – Ingegneri & Associati Engineering – Bergero Diego – Cappellin Mauro – Bellonotto Giorgio”;
 - “Raggruppamento GASPARINI Alessandro [Capogruppo, con sede in via Cremona n. 8 – 25124 Brescia] – Gambaretti Alessandro – Bonera Marco – Peruzzini Alberto – Planeo s.r.l. - ING s.r.l.”;
 - “Raggruppamento MONTI Antonio [Capogruppo, con sede in via Manzoni n. 96 B - 80123 Napoli] – Minardi Carlo – Russo Mirko – Parlato Susanna – Occhi Villavecchia Dario – Camagna Paolo – Borelli Agide Maria”;



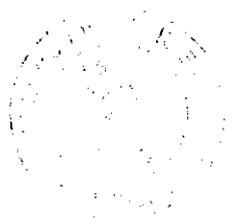
- “Raggruppamento Studio Architetti AD [Capogruppo, con sede in via San Quintino n. 28 – 10121 Torino] – St. Ass. Projema – Studio MRG – Studio Sellini & Gili – Musso Enrico – Chiattoni Paolo – Monge Riccardo – Defilippi Marco”;
- “Raggruppamento CARRARI Daniele [Capogruppo, con sede in Strada Genova n. 341 – 10024 Moncalieri (To)] - Badino Simona – Barberi Christian – Bellino Carlo – Ferrero Paolo – Infossi Maurizio – Marcon Bruno – Matarazzo Pasquale – Zambon Matteo – Zartner Tassilo Markus”;
- “Raggruppamento SCOOP s.c.r.l. [Capogruppo, con sede in via Berthollet n. 39 – 10125 Torino)] – Bruzzone Andrea – St. Lazzerini Renato – Parisi Aldo – Corallo Matteo”;
- “Raggruppamento INARCO St. Ass. [Capogruppo, con sede in via Botero n. 17 – 10122 Torino] – Chiaranda Aldo – SGI Engineering s.r.l. - Bormida Andrea – Bacco Pier Giuseppe – Genovese & Associati – Clos André”.

Tutto ciò premesso, la Commissione, insediatasi, prende atto del contenuto del bando e del disciplinare di gara, e in particolar modo delle operazioni che dovranno essere svolte in data odierna, prendendo approfondita cognizione delle norme procedurali ivi indicate. Tutti i componenti della Commissione danno atto di non versare in alcuna causa di incompatibilità ai sensi della vigente normativa e di non avere interessi personali e/o professionali con i concorrenti.

La Commissione acquisisce dal Seggio di Gara – nelle persone del Presidente geom. Roberto Mina e dei Componenti dott. Luca Accalai e dott.ssa Maria Grazia Balestrino – i tre contenitori di cartone richiusi e sigillati, contenenti le buste "A – Documentazione amministrativa" e le buste non ancora aperte "B – Offerta tecnica" e "C – Offerta economica" degli undici concorrenti ammessi alla gara.

La Commissione dà atto che il Presidente e i Componenti del Seggio di Gara, immediatamente dopo aver consegnato i suddetti tre contenitori di cartone richiusi e sigillati, escono dalla sala.

La Commissione provvede quindi alla riapertura dei suddetti tre contenitori di cartone richiusi e sigillati contenenti la documentazione amministrativa e le buste non ancora aperte "B –



Offerta tecnica” e “C – Offerta economica” degli undici concorrenti ammessi alla gara e all’apertura delle buste “B – Offerta tecnica” presentate dai concorrenti medesimi, al fine di poter procedere alla verifica della presenza dei documenti richiesti nel bando e nel disciplinare di gara, con il seguente esito:

- “Raggruppamento BRUNETTI Mario [Capogruppo, con sede in via Gaido n. 47 – 12030 Villanova Solaro (Cn)] – Facelli Ferdinando – Turco Simone – Belmondo Enrico – Pistone Giuseppe – Degiovanni Sergio – Brunetti Luca – Manzoni Giorgia Maria Elena – Fina Fabio – Borgna Ivan – Fino Corrado”: è presente la documentazione progettuale prevista dal par. 16. del disciplinare di gara;
- “Raggruppamento CAIREPRO soc. coop. [Capogruppo, con sede in via Ruini n. 6 – 42124 Reggio Emilia] – Bachiarrini Fulvio – Mellano Alessandro – Morlini Engineering – Salsi Francesca”: è presente la documentazione progettuale prevista dal par. 16. del disciplinare di gara;
- “Raggruppamento SARACCO & LANZETTI Ing. Ass. [Capogruppo, con sede in corso Piave n. 197 – 12051 Alba (Cn)] – Arching s.r.l. – Studio ATA – Fogliati Valerio – Bonvicini Francesco”: è presente la documentazione progettuale prevista dal par. 16. del disciplinare di gara;
- “Raggruppamento GALLINA Gianfranco [Capogruppo, con sede in via Fontane n. 8 – 10073 Ciriè (To)] – Sillitti Gian Franco – Syspro Engineering – Biondo Filippo – ED Engineering – S.R.G.”: è presente la documentazione progettuale prevista dal par. 16. del disciplinare di gara;
- “Raggruppamento ARIU + VALLINO Arch. Ass. [Capogruppo, con sede in via Milano n. 16 – 17019 Varazze (Sv)] – Ingegneri & Associati Engineering – Bergero Diego – Cappellin Mauro – Bellonotto Giorgio”: è presente la documentazione progettuale prevista dal par. 16. del disciplinare di gara;
- “Raggruppamento GASPARINI Alessandro [Capogruppo, con sede in via Cremona n. 8 – 25124 Brescia] – Gambaretti Alessandro – Bonera Marco – Peruzzini Alberto – Planeo s.r.l. - ING s.r.l.”: è presente la documentazione progettuale prevista dal par. 16. del disciplinare di gara;
- “Raggruppamento MONTI Antonio [Capogruppo, con sede in via Manzoni n. 96 B - 80123 Napoli] – Minardi Carlo – Russo Mirko – Parlato Susanna – Occhi Villavecchia Dario – Camagna Paolo – Borelli Agide Maria”: è presente la documentazione progettuale prevista dal par. 16. del disciplinare di gara;



- “Raggruppamento Studio Architetti AD [Capogruppo, con sede in via San Quintino n. 28 – 10121 Torino] – St. Ass. Projema – Studio MRG – Studio Sellini & Gili – Musso Enrico – Chiattoni Paolo – Monge Riccardo – Defilippi Marco”: è presente la documentazione progettuale prevista dal par. 16. del disciplinare di gara;
- “Raggruppamento CARRARI Daniele [Capogruppo, con sede in Strada Genova n. 341 – 10024 Moncalieri (To)] - Badino Simona – Barberi Christian – Bellino Carlo – Ferrero Paolo – Infossi Maurizio – Marcon Bruno – Matarazzo Pasquale – Zambon Matteo – Zartner Tassilo Markus”: si riscontra l'assenza nella busta “B – Offerta tecnica” della relazione descrittiva, con riferimento al criterio premiante relativo ai «CAM di cui al d.m. 11 ottobre 2017», prevista dal par. 16 lett. c) del disciplinare di gara; è invece presente la restante documentazione progettuale prevista dal par. 16. del disciplinare medesimo;
- “Raggruppamento SCOOP s.c.r.l. [Capogruppo, con sede in via Berthollet n. 39 – 10125 Torino] – Bruzzone Andrea – St. Lazzerini Renato – Parisi Aldo – Corallo Matteo”: è presente la documentazione progettuale prevista dal par. 16. del disciplinare di gara;
- “Raggruppamento INARCO St. Ass. [Capogruppo, con sede in via Botero n. 17 – 10122 Torino] – Chiaranda Aldo – SGI Engineering s.r.l. - Bormida Andrea – Bacco Pier Giuseppe – Genovese & Associati – Clos André”: è presente la documentazione progettuale prevista dal par. 16. del disciplinare di gara.

La Commissione dispone quindi di convocarsi in seduta riservata per procedere all'esame delle offerte tecniche presentate dagli 11 (undici) concorrenti il giorno tre agosto duemiladiciotto alle ore dodici.

Quindi la Commissione procede a chiudere e sigillare con nastro adesivo in tre appositi contenitori di cartone la documentazione amministrativa e le buste aperte “B – Offerta tecnica” dei concorrenti ammessi alla gara, unitamente alle buste non ancora aperte “C – Offerta economica” dei concorrenti medesimi. Su tali contenitori di cartone così richiusi e sigillati vengono apposte le firme dei componenti la Commissione. Infine la Commissione nomina consegnatario di tali contenitori così richiusi e sigillati l'arch. Nicoletta Galvagno, Presidente della Commissione medesima, la quale li prende in consegna dando atto che



provvederà a trasferirli presso il proprio ufficio, ove saranno custoditi in un armadio chiuso a chiave.

Alle ore undici e minuti trenta il Presidente scioglie la seduta.

Letto, confermato, sottoscritto.

Arch. Nicoletta Galvagno, Presidente della Commissione





Geom. Enrico Frittoli, Componente della Commissione - Verbalizzante



Geom. Daniele Solaro, Componente della Commissione



