

COMUNE DI MORETTA
PROVINCIA DI CUNEO

Lavori di realizzazione dello spazio pubblico pedonale Piazza Europa - Sistemazione vialetti – CUP J43E18000060004 – CIG 748095575B – Procedura aperta (articolo 60 del codice)

VERBALE DI GARA n.1

Seduta pubblica

L'anno **duemiladiciotto**, il giorno **venticinque** del mese di **giugno**, alle ore **10,00**, nella residenza Municipale di Moretta si è riunita la commissione giudicatrice, nominata con Determinazione dell'Area Tecnica n. 241 del 22.06.2018, che risulta composta da:

- Mina Roberto Responsabile dell'Area Tecnica)
- Frittoli Enrico (Responsabile dell'Area Tecnica Manutentiva)
- Carignano Riccardo (Istruttore tecnico)

Svolge funzioni di segretario verbalizzante il signor Carignano Riccardo.

Il signor Mina Roberto, nella sua qualità di Responsabile dell'Area Tecnica e RUP della procedura, assunta la presidenza, dichiara aperta la gara.

E' presente il signor Antolini Pier Agide, nato a Villastellone (To) il 30/08/1950, incaricato dalla ditta Silidea Costruzioni srl di Lein' (To)

La commissione prende atto che:

- con DGC n. 64 del 18.04.2018 venne approvato il progetto esecutivo di "Lavori di realizzazione dello spazio pubblico pedonale Piazza Europa – Sistemazione vialetti" dell'importo complessivo di € 78.000,00 di cui € 1.271,39 per oneri relativi alla sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta;
- con determinazione n.190 del 21/05/2018 venne indetta una procedura aperta per l'affidamento dei lavori in parola ai sensi dell'articolo 60 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n.50 "Codice dei contratti pubblici" [in seguito Codice], con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art.95, comma 4, lett. a) del Codice, individuando la presenza di offerte anomale in modo automatico, ai sensi dell'art.97, comma 8, del Codice;
- il bando di gara è stato regolarmente pubblicato ai sensi della normativa vigente;
- le modalità della gara vennero stabilite nel Disciplinare di gara;



- entro il termine delle ore 12.00 del giorno 22/06/2018, fissato per la presentazione delle offerte, sono pervenuti n.19 (diciannove) plichi, regolarmente sigillati, inviati dalle imprese dettagliatamente sotto indicate;

N.	RAGIONE SOCIALE	INDIRIZZO	COMUNE	n. Prot. e data
1	SILIDEA COSTRUZIONI srl	Via Lonna n.59/61	LEINI' (To)	n. 4833 del 08.06.2018
2	MISTRETTA srl	Via Gambini n.29bis	BALDICHIERI D'ASTI (At)	n. 5120 del 19.06.2018
3	SELVA MERCURIO srl	Via Alciato n.1	COMO	n. 5164 del 20.06.2018
4	GIUGGIA COSTRUZIONI srl	Via Cave n.28/3	VILLANOVA MONDOVI' (Cn)	n. 5165 del 20.06.2018
5	BUA COSTRUZIONI di Bua Geom. Antonino	Via Carlo Alberto n.58	SAN BENIGNO CANAVESE (To)	n. 5166 del 20.06.2018
6	COESS srl	Strada del Francese n.152/14	TORINO	n. 5200 del 21.06.2018
7	A.M.T. snc di Piumatti Maurizio & C.	Via dei Camini n.55	SALUZZO (Cn)	n. 5202 del 21.16.2018
8	CO.GE.AS. Srl	Strada Valgera n.51	ASTI	n. 5203 del 21.16.2018
9	DIPIETRANTONIO & C. srl	Via Reiss Romoli n.122/5Z	TORINO	n. 5209 del 21.16.2018
10	MASSUCCO COSTRUZIONI srl	Via Genova n.122	CUNEO	n. 5238 del 22.06.2018
11	Q.M.C. srl	Via Trento n.19	MONDOVI' (Cn)	n. 5241 del 22.06.2018
12	IMPRE.CO.M. srl	Via Oropa n.76	TORINO	n. 5242 del 22.06.2018
13	ASFALTI SAVIGLIANO srl	Strada Benne n.2/a	SAVIGLIANO (Cn)	n. 5243 del 22.06.2018
14	GHIONE di Ghione Giancarlo & C. sas	Via IV Novembre n.18	VERZUOLO (Cn)	n. 5244 del 22.06.2018
15	CO-EDIL srl	Regione Inferle n.1	MOIOLA (Cn)	n. 5245 del 22.06.2018
16	NOVAEDIL srl	Via Filippo Seves n.6	PINEROLO (To)	n. 5246 del 22.06.2018
17	CAUDA STRADE srl	Via Canonico Chiesa n.5/c	MONTA' (Cn)	n. 5251 del 22.06.2018
18	I.Ge.S.P. sas di Alladio Marco e C	Via Roma n.113	MARENE (Cn)	n. 5254 del 22.06.2018
19	COSTRADE srl	Regione Paschere n.33	SALUZZO (Cn)	n. 5256 del 22.06.2018

I componenti della commissione danno atto di non versare in alcuna causa di incompatibilità ai sensi della vigente normativa e di non avere interessi personali e/o professionali con i concorrenti.

La commissione esamina quindi l'esterno dei plichi pervenuti e ne verifica l'integrità e la correttezza formale in relazione a quanto stabilito nel bando di gara.

Il presidente procede pertanto all'apertura delle buste pervenute, numerandole in ordine progressivo. Lo stesso numero viene riportato sulle buste poste all'interno e contraddistinte con la dicitura "Busta n.1 – Documentazione amministrativa" e "Busta n.2 – Offerta economica".

Procede quindi all'apertura delle buste contraddistinte con la dicitura "Busta n.1 – Documentazione amministrativa" e all'esame dei documenti ivi contenuti, che vengono siglati dal presidente della commissione.

La commissione attesta la regolarità della documentazione delle imprese dettagliatamente sotto indicate che vengono AMMESSE alla fase successiva della gara.

N.	RAGIONE SOCIALE	INDIRIZZO	COMUNE	n. Prot. e data
1	SHLIDEA COSTRUZIONI srl	Via Lonna n.59/61	LEINI' (To)	n. 4833 del 08.06.2018
2	MISTRETTA srl	Via Gambini n.29bis	BALDICHIERI D'ASTI (At)	n. 5120 del 19.06.2018
3	SELVA MERCURIO srl	Via Alciato n.1	COMO	n. 5164 del 20.06.2018
4	GIUGGIA COSTRUZIONI srl	Via Cave n.28/3	VILLANOVA MONDOVI' (Cn)	n. 5165 del 20.06.2018
5	BUA COSTRUZIONI di Bua Geom. Antonino	Via Carlo Alberto n.58	SAN BENIGNO CANAVESE (To)	n. 5166 del 20.06.2018
6	COESS srl	Strada del Francese n.152/14	TORINO	n. 5200 del 21.06.2018
7	A.M.T. snc di Piumatti Maurizio & C.	Via dei Camini n.55	SALUZZO (Cn)	n. 5202 del 21.16.2018
8	CO.GE.AS. Srl	Strada Valgera n.51	ASTI	n. 5203 del 21.16.2018
9	DIPIETRANTONIO & C. srl	Via Reiss Romoli n.122/5Z	TORINO	n. 5209 del 21.16.2018
10	MASSUCCO COSTRUZIONI srl	Via Genova n.122	CUNEO	n. 5238 del 22.06.2018
11	Q.M.C. srl	Via Trento n.19	MONDOVI' (Cn)	n. 5241 del 22.06.2018
12	IMPRE.CO.M. srl	Via Oropa n.76	TORINO	n. 5242 del 22.06.2018
13	ASFALTI SAVIGLIANO srl	Strada Benne n.2/a	SAVIGLIANO (Cn)	n. 5243 del 22.06.2018
14	GHIONE di Ghione Giancarlo & C. sas	Via IV Novembre n.18	VERZUOLO (Cn)	n. 5244 del 22.06.2018
15	CO-EDIL srl	Regione Inferle n.1	MOIOLA (Cn)	n. 5245 del 22.06.2018
16	NOVAEDIL srl	Via Filippo Seves n.6	PINEROLO (To)	n. 5246 del 22.06.2018
17	CAUDA STRADE srl	Via Canonico Chiesa n.5/c	MONTA' (Cn)	n. 5251 del 22.06.2018
18	I.Ge.S.P. sas di Alladio Marco e C	Via Roma n.113	MARENE (Cn)	n. 5254 del 22.06.2018
19	COSTRADE srl	Regione Paschere n.33	SALUZZO (Cn)	n. 5256 del 22.06.2018

Il presidente informa che:

- le offerte ammesse risultano superiori a dieci e pertanto la presenza di offerte anomale, e quindi da escludere, verrà individuata in modo automatico, ai sensi dell'art.97, comma 8 del Codice;
- l'appalto verrà aggiudicato all'operatore economico la cui offerta risulti inferiore alla soglia di anomalia individuata con le modalità di cui sopra.

Preliminarmente il presidente, invita il signor Antolini Pier Agide, a sorteggiare un biglietto tra quelli predisposti e ripiegati per renderli anonimi riportanti ciascuno il coefficiente moltiplicatore tra i valori di cui all'art.97, comma 2 lett. e) del D. Lgs 50/2016

Viene estratto a sorte il coefficiente **0,7**.

Il signor Antolini Pier Agide procede successivamente al sorteggio del metodo di individuazione della soglia di anomalia tra i sistemi indicati all'art. 97, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 .

Viene estratto a sorte il metodo "**lett.d**" che recita testualmente:

D "media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse incrementata del dieci per cento";

Il presidente procede quindi all'apertura della "Busta n.2 – Offerta economica" contenenti le offerte economiche delle imprese in gara, accerta prioritariamente che vi sia riportato il riferimento alla gara di appalto odierna, l'indicazione dell'importo complessivo offerto e del ribasso percentuale, in cifre e in lettere, oltre che la sottoscrizione dell'offerta da parte concorrente.

Il presidente legge infine ad alta voce l'importo complessivo e il ribasso percentuale offerto da ciascun concorrente, quale risulta dalle offerte presentate, dando atto della presenza dell'indicazione dei costi propri della sicurezza e del costo della manodopera.

Il presidente informa, pertanto, che, alla luce del metodo sorteggiato "comma 2. lettera d", la soglia di anomalia individuata risulta pari al 19,8665 (diciannove virgola ottoseiccinque per cento).

Calcolo soglia anomalia - IV° Metodo: sistema del +10% (Art. 97 c. 2 lett. d)											
DENOMINAZIONE GARA											
COMUNE DI MORETTA											
ID	DITTA	RIB. OFF.	CALCOLO N. DITTE AMMESSE		ORDINAM. RIBASSI		MEDIA SENZA TAGLIO ALI	MEDIA OFFERTE AMMESSE	PERCENT. INCREM. MEDIA	OFFERTE ANOMALE	VALORE LIMITE SOGLIA
			N. OFFERTE AMMESSE (escluse quelle accantonate/eliminate)	19	ID	RIB. OFF.					
1	SILIDEA COSTRUZIONI srl	0,21118			1	7,670%					
2	MISTRETTA srl	0,23592	Numero offerte valide	19	2	8,000%					
3	SELVA MERCURIO srl	0,22777	N. offerte min. rib. da accantonare/eliminare	0	3	10,820%					
4	GIUGGIA COSTRUZIONI srl	0,15500			4	11,667%					
5	BUA COSTRUZIONI di Bua Geom. Antonino	0,27180	N. offerte max. rib. da accantonare/eliminare	0	5	15,381%					
6	COESS srl	0,11667			6	15,500%					
7	A.M.T. snc di Plumatti Maurizio & C.	0,19200			7	15,575%					
8	CO.GE.AS. Srl	0,23638			8	15,777%					
9	DIPIETRANTONIO & C. srl	0,15381			9	16,110%					
10	MASSUCCO COSTRUZIONI srl	0,16110			10	17,671%					
11	Q.M.C. srl	0,17671			11	19,200%					
12	IMPRESA CO.M. srl	0,26111			12	21,118%				ANOMALA	21,118%
13	ASFALTI SAVIGLIANO srl	0,15575			13	21,253%				ANOMALA	21,253%
14	GHIONE di Ghione Giancarlo & C. sas	0,10820			14	22,777%				ANOMALA	22,777%
15	CO-EDIL srl	0,21253			15	23,592%				ANOMALA	23,592%
16	NOVAEDIL srl	0,24109			16	23,638%				ANOMALA	23,638%
17	CAUDA STRADE srl	0,15777			17	24,109%				ANOMALA	24,109%
18	I.Ge.S.P. sas di Alladio Marco e C	0,08000			18	26,111%				ANOMALA	26,111%
19	COSTRADE srl	0,07670			19	27,180%				ANOMALA	27,180%
N. OFFERTE VALIDE		19,0000	19								
			0,0								
			0,0								

La commissione, constatato che le offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla "soglia di anomalia", come sopra individuata, sono da ritenersi anormalmente basse, provvede di conseguenza ad escludere dalla gara i concorrenti:

Silidea Costruzioni srl	21,118
Co-edil srl	21,253
Selva Mercurio srl	22,777
Mistretta srl	23,592
Co.ge.as srl	23,638
Novaedil srl	24,109
Impre.co.m srl	26,111
Bua Costruzioni	27,180

La commissione redige quindi la seguente graduatoria provvisoria:

N.	RAGIONE SOCIALE	INDIRIZZO	COMUNE	RIBASSI
1	A.M.T. snc di Piumatti Maurizio & C.	Via dei Camini n.55	SALUZZO (Cn)	19,200
2	Q.M.C. srl	Via Trento n.19	MONDOVI' (Cn)	17,671
3	MASSUCCO COSTRUZIONI srl	Via Genova n.122	CUNEO	16,110
4	CAUDA STRADE srl	Via Canonico Chiesa n.5/c	MONTA' (Cn)	15,777
5	ASFALTI SAVIGLIANO srl	Strada Benne n.2/a	SAVIGLIANO (Cn)	15,575
6	GIUGGIA COSTRUZIONI srl	Via Cave n.28/3	VILLANOVA MONDOVI' (Cn)	15,500
7	DIPIETRANTONIO & C. srl	Via Reiss Romoli n.122/5Z	TORINO	15,381
8	COESS srl	Strada del Francese n.152/14	TORINO	11,667
9	GHIONE di Ghione Giancarlo & C. sas	Via IV Novembre n.18	VERZUOLO (Cn)	10,820
10	I.Ge.S.P. sas di Alladio Marco e C	Via Roma n.113	MARENE (Cn)	8,000
11	COSTRADE srl	Regione Paschere n.33	SALUZZO (Cn)	7,670

La commissione constatato che l'offerta dell'impresa A.M.T. snc di Piumatti Maurizio & C, con sede in Saluzzo (Cn), Via dei Camini n.55 è la più vantaggiosa tra quelle inferiori alla soglia di anomalia, propone l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto alla predetta impresa alle seguenti condizioni economiche:

- ribasso percentuale del 19,20% sull'importo a base di gara di € 78.000,00 (costi sicurezza compresi e non soggetti a ribasso);
- importo offerto al netto del ribasso di gara..... € 61.996,72
- oneri per la sicurezza..... € 1.271,39
- Importo totale della proposta di aggiudicazione..... € 63.268,11

Il presidente dà infine atto che il Responsabile dei Lavori Pubblici effettuerà con proprio provvedimento l'aggiudicazione dell'appalto. Tale aggiudicazione diventerà efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti di legge dell'impresa aggiudicataria.

Successivamente il materiale di gara viene depositato presso l'ufficio tecnico dove verrà custodito.

Alle ore 13,15 la seduta viene sciolta.

Letto, approvato e sottoscritto

Mina Geom. Roberto

Frittoli Geom. Enrico

Carignano Arch. Riccardo