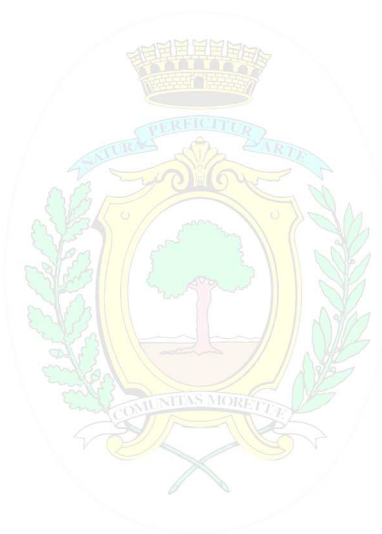


COMUNE DI MORETTA
UFFICIO TECNICO COMUNALE

PROGETTO ESECUTIVO
REALIZZAZIONE DELLO SPAZIO PUBBLICO PEDONALE
‘PIAZZA EUROPA’ – SISTEMAZIONE VIALETTI



ANALISI PREZZI

MORETTA, Aprile 2018

L'UFFICIO TECNICO COMUNALE
(Frittoli Geom. Enrico)

Analisi del prezzo

Art. np 3

Fornitura e posa in opera di una pavimentazione architettonica superficie architettonica colorata ghiaia a vista adibita a viabilità urbana spessore minimo cm. 8.

Fornitura e posa in opera di una pavimentazione architettonica (del tipo Sistema LEVOFLOOR CONCENTRATO COLORATO a marchio Levocell o similari), eseguita mediante l'impiego di un calcestruzzo durabile, ghiaia a vista Le caratteristiche quali: Rck (min. 40 N/mmq.), classe di esposizione, spessori, tipologia e posizionamento dei giunti e/o altre prescrizioni particolari, in conformità con le vigenti normative. Il calcestruzzo confezionato con aggregati locali, verrà additivato con un premiscelato multifunzionale in polvere appositamente studiato per la realizzazione di pavimentazioni ghiaia a vista (del tipo LEVOFLOOR CONCENTRATO COLORATO a marchio Levocell o similari). L'aggiunta di tale additivo nel calcestruzzo dovrà determinare: un aumento della resistenza ai cicli di gelo/disgelo, all'abrasione, alla fessurazione e agli urti; una colorazione uniforme e durabile della matrice del calcestruzzo, con stabilità di colore e riduzione delle efflorescenze; avere un dosaggio di 25 kg./mc.; essere in polvere e contenuto in confezioni fas-pak completamente idrosolubili. La pavimentazione dovrà essere messa in opera previa realizzazione di un sottofondo in calcestruzzo, con successivo posizionamento dei giunti di dilatazione e/o di eventuali inserti costituenti il motivo architettonico secondo le prescrizioni della D.L., e opportuna protezione di cordoli, zoccolature e ogni altro elemento architettonico che potrebbe sporcarsi durante il getto della pavimentazione, da realizzarsi mediante l'applicazione con pennellata di uno specifico prodotto antiaderente temperaneo (del tipo LEVOFLOOR DIFENDI a marchio Levocell o similari). Confezionamento e posa in opera del calcestruzzo corticale progettato con caratteristiche di mix-design, natura e colorazione degli aggregati che dovranno essere accettati dalla D.L. previa realizzazione di campionature. Tutti i componenti del cls (aggregati, cementi, ecc.) dovranno assolutamente rispettare le norme vigenti ed essere idonei al confezionamento del calcestruzzo. La posa in opera avverrà nei campi precedentemente predisposti secondo le seguenti fasi: Dopo la stesura, staggiatura ed eventuale lisciatura a mano dell'impasto, evitando ogni tipo di vibrazione o sollecitazione che potrebbe indurre l'affondamento degli aggregati, applicazione a spruzzo con adeguata pompa a bassa pressione di uno strato uniforme di un ritardante di presa (del tipo LEVOFLOOR DLF WR a marchio Levocell o similari) che ha la funzione di ritardare la presa superficiale del calcestruzzo e di agire come protettivo antievaporante. Lavaggio delle superfici con idropulitrice ad acqua fredda a pressione, per portare a vista gli aggregati, da eseguirsi dopo circa 24 ore e, comunque, in funzione delle condizioni di umidità, temperatura, quantità e classe di cemento impiegato. A totale maturazione del calcestruzzo della pavimentazione ghiaia a vista, trattamento della superficie con idonei prodotti idro-oleorepellenti (del tipo LEVOFLOOR PROTEGGI a marchio Levocell o similari). SPESSORE MINIMO CM. 8

Per metro quadro e spessore 8 cm	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Totale
Posa in opera				
1) Applicazione del calcestruzzo, si considera una squadra tipo di 4 operai e una produzione oraria di 10 m ²				
n. 1 Operaio Specializzato	m ² /ora	10,00	35,69	3,569
n. 1 Operaio Qualificato	m ² /ora	10,00	33,10	3,310
n. 2 Operaio Comune	m ² /ora	10,00	59,46	5,946
2) Lavaggio delle superfici				
n. 1 Operaio Comune	m ² /ora	10,00	29,73	2,973
3) Applicazione della resina protettiva, si considera una produzione di 100 m ² al giorno				
n. 1 Operaio Qualificato	m ² /ora	12,00	33,10	2,758
Totale mano d'opera				18,56
Materiali				
1) LEVOFLOOR CONCENTRATO COLORATO a marchio Levocell o similari	kg	2,00	5,00	10,000
2) Disattivante LEVOFLOOR DLF WR a marchio Levocell o similari)	litri	0,33	11,00	3,630
3) Sfrido disattivante LEVOFLOOR DLF WR a marchio Levocell o similari) 5%	litri	0,02	11,00	0,182
4) Forfettizzato LEVOFLOOR DIFENDI a marchio Levocell o similari	litri	1,00	0,60	0,600
5) Calcestruzzo	m ³	1,00	103,00	8,240
6) Sfrido del calcestruzzo (5%)	m ³	0,05	103,00	0,412
7) LEVOFLOOR PROTEGGI a marchio Levocell o similari, si considera un consumo di 0,200 l/m ²	litri	0,20	11,00	2,200
8) Sfrido LEVOFLOOR PROTEGGI a marchio Levocell o similari, 10%	litri	0,02	11,00	0,220
Totale materiali				23,06

Noli				
1) Nolo Idropulitrice, si considera una idropulitrice da 150 atm e una produzione oraria di 10 m ²	m ²	10,00	23,00	2,30
Totale noli				2,30
Macchinari e attrezzature				
1) Trasporto calcestruzzo, fermo macchina e mancato carico	m ²	1,00	3,00	3,00
Totale materiali				3,00
Varie	cad.	1,00	0,51	0,51
SOMMANO	Euro			47,43
Spese Generali 15%	Euro			7,114
	Euro			54,54
Utile d'impresa 10%	Euro			5,454
TOTALE GENERALE	Euro			60,00
TOTALE GENERALE				60,00